

CONTACT

Patrick LAFARGUE

Mobile: +33 (0)6.09.20.46.40

E-mail: patrick.lafargue@deltomimmobilier.com

Web: www.deltomimmobilier.com

REF 3315

Prix: 1 270 000 €

Département: Alpes-Maritimes

Ville: MANDELIEU-LA NAPOULE

Surface habitable: 300m²

Type de bien: Villa

État: Tres Bon

Nombre de pièces: 7

Performance Énergétique: C



Belle propriété au Adrets de l'Esterel (l'Eglise) sur un terrain arboré de 4800 m² avec piscine et comprenant:

Une villa exposée plein sud, avec un vaste hall d'entrée, un grand séjour avec cheminée, une cuisine indépendante aménagée et équipée, une buanderie, un cellier, 4 chambres, une salle de bains, une salle d'eau, 3 WC, grande terrasse, avec vue totalement dégagée sur le massif de l'Esterel et le Mont Vinaigre.

Une Bergerie de 50 m² environ entièrement meublée et équipée avec une cuisine, un séjour, une grande chambre, une salle de bains et WC.

□ **Nombres de pièces**

- Total chambre(s) 5
- WC(s) 3
- Cuisine(s) 1
- Salle(s) de bain 2
- Salle(s)/Salon 1

• **Équipements**

- Climatisation
- cheminée

• **Infrastructures**

- Garage double
- Terrasse
- Piscine

