

**CONTACT**

**Patrick LAFARGUE**

Mobile: +33 (0)6.09.20.46.40

E-mail: patrick.lafargue@deltomimmobilier.com

**Web: www.deltomimmobilier.com**



REF 2415

**Prix:** 848 000 €

**Département:** Alpes-Maritimes

**Ville:** La ROQUETTE sur SIAGNE

**Surface habitable:** 180 m<sup>2</sup>

**Type de bien:** Villa

**État:** Tres Bon

**Nombre de pièces:** 6 Pièces

**Performance Énergétique:** B



Dans quartier résidentiel de la Roquette sur Siagne, charmante villa de 180 m<sup>2</sup> sur un terrain plat de 1800 m<sup>2</sup> et composé d'une entrée, d'un séjour avec cheminée, d'une cuisine et un cellier, une chambre de maîtres climatisée avec salle de douche et dressing, 4 chambres, 2 salles de douche et 3 WC. Nombreuses terrasses  
2 garages dont un de 88 m<sup>2</sup>. Possibilité de faire une piscine.  
Un appartement indépendant de 2 pièces, loué 700 € par mois.

**Nombres de pièces**

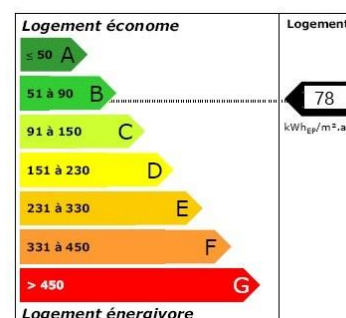
- Total chambre(s) 4
- Cuisine(s) 2
- Salle de bains 2
- Salle(s)/Salon 1
- Terrasse et balcon

**• Équipements**

- Climatisation
- Double vitrage
- Cheminée
- Cellier

**• Infrastructures**

- Jardin
- Parking extérieur 5





*Deltom Immobilien*